

**UCHWAŁA Nr XXIV /...../26
RADY MIEJSKIEJ W ZWIERZYŃCU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawek tej opłaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) oraz art. 6k ust. 1 pkt 1 i 3, ust. 2, ust. 2a, ust. 3, ust. 4a i art. 6j ust. 1 pkt 1, ust. 3a, ust. 3e oraz ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) Rada Miejska w Zwierzyńcu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi pobierana przez Gminę Zwierzyniec od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w ust. 1 w wysokości **27,00 zł** miesięcznie za jednego mieszkańca, jeżeli odpady są zbierane w sposób selektywny.

3. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych, stanowiącą trzykrotność stawki ustalonej w ust. 2 w wysokości **81,00 zł** miesięcznie za jednego mieszkańca.

4. Ustala się zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących w kompostowniku przydomowym bioodpady stanowiące odpady komunalne, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych, w kwocie **6,00 zł** miesięcznie za jednego mieszkańca.

5. Warunkiem częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest złożenie oświadczenia w deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi o posiadaniu kompostownika przydomowego i kompostowaniu w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne na nieruchomości, której zwolnienie dotyczy.

§ 2. 1. Ustala się, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na której są świadczone usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1944) stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w ust. 1 w wysokości **12,00 zł** miesięcznie za 1m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

3. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w ust. 1 jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych, stanowiącą **trzykrotność** stawki ustalonej w ust. 2, w wysokości **36,00 zł** miesięcznie za 1 m³ zużytej wody.

4. Ustala się, że do obliczenia ilości zużytej wody z danej nieruchomości uwzględnia się wartości licznika głównego pomniejszoną o wartość z podlicznika.

5. Ustala się, że w przypadku nieruchomości mieszanej, na której zamieszkują mieszkańcy oraz prowadzone są usługi hotelarskie, posiadającej wspólny wodomierz, do obliczenia wysokości opłaty, o której mowa w § 2 ust.1, odlicza się pobór wody z części mieszkalnej, zgodnie z Normami Zużycia Wody w Polsce określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002 r. nr 8 poz. 70).

6. Ustala się, iż w przypadku braku wodomierza na nieruchomości, na której są świadczone usługi hotelarskie, do ustalenia wysokości opłaty, o której mowa w §2 ust. 1 , pobór wody ustala się zgodnie z Normami Zużycia Wody w Polsce określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002 r. nr 8 poz. 70).

§ 3. Ustala się, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość zamieszkałą, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, stanowi sumę opłat z § 1 i 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 5. Traci moc uchwała nr XXIII/185/26 Rady Miejskiej w Zwierzyńcu z dnia 23 kwietnia 2026 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawek tej opłaty (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2026 r. poz. 2348)

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Maciej Kwieciński
RADCA PRAWNY
JB/Z/248

Uzasadnienie

Działając na prośbę mieszkańców, którzy z niepokojem przyjęli podwyżkę prawie o 40% stawki za odbiór odpadów komunalnych przedstawiamy uchwałę zmniejszającą obciążenia mieszkańców.

Stawki za odbiór odpadów przyjęte w uchwale Nr XXIII.185.26.z 23 kwietnia 2026 roku, wynoszące 33 zł. Oraz 27 zł. są o wiele wyższe niż te z okolicznych gmin:

- Tomaszów Lubelski ma odpowiednio 21 zł. i 16 zł.
- Szczepieszyn – 19 zł. i 18 zł.
- Terespol – 19 zł. i 17 zł.
- Grabowiec – 18 zł. i 17 zł.
- Sulów – 21,50 zł. i 19,50 zł.
- Józefów – 26 zł. i 24 zł.
- Adamów – 25 zł. i 23 zł.
- Komarów-Osada – 23 zł. i 20 zł.
- Aleksandrów – 20 zł. i 16 zł.
- Krasnobród właśnie podwyższył opłaty na 25 zł. i 22 zł.

Najniższa opłata w sąsiednich gminach wynosi ok. 55% opłaty z Gminy Zwierzyniec – najwyższa 79%, Inflacja w 2025 r. wynosiła ok. 3,6%, w 2024 r. było podobnie, dlatego uważamy, że nie należy podnosić opłat za odbiór odpadów komunalnych aż o 40%. Konieczne jest uszczelnianie systemu, zamiast obarczania mieszkańców kosztami odbioru i utylizacji odpadów pozostawionych w gminie przez turystów. Opłaty za wodę oraz za odbiór odpadów znacznie przekraczają u większości mieszkańców sumy podatków lokalnych.