

**UCHWAŁA Nr /26
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2026 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec, położonej w Zwierzyńcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 799), uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec o powierzchni **1966 m²** (0,1966 ha) położonej w miejscowości Zwierzyniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **651** o ogólnej powierzchni 0,6033 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00088394/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Kwiatkowski
RADCA PRAWNY
18/12/2025

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / 26
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2026 r.

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały jest to nieruchomość położona w miejscowości Zwierzyniec oznaczona w ewidencji gruntów symbolem dr.

Gmina Zwierzyniec chciałaby wydzierżawić części ww. nieruchomości właścicielom działek sąsiednich w celu poszerzenia nieruchomości i urządzenie terenów zielonych.

Uchwałą Nr XXII/181/26 z dnia 26 marca 2026 r. Rada Miejska w Zwierzyńcu wyraziła zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Zwierzyniec położonej w miejscowości Zwierzyniec na okres 5 lat. Ww. nieruchomość została ujęta w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy nr Fn-VII.6845.1.3.2026 z dnia 30.03.2026 r. Wykaz został wywieszony na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu została umieszczona w prasie. Do dnia dzisiejszego nikt nie zgłosił żadnych zastrzeżeń co do jej wydzierżawienia.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały w celu wydzierżawienia części ww. nieruchomości dla właścicieli/ współwłaścicieli nieruchomości sąsiednich w trybie bezprzetargowym.

Kinga Kikut