

U C H W A Ł A Nr /25
Rady Miejskiej
w Zwierzyniec
z dnia2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Zwierzyniec, położonych w miejscowości Żurawnica i Turzynieć.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1

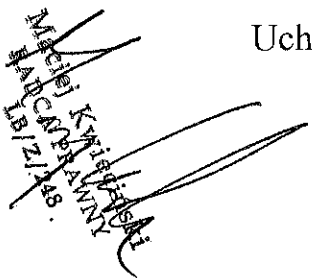
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Zwierzyniec oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr **3015** o pow. **0,3146 ha** położona w miejscowości Żurawnica, gmina Zwierzyniec której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00128146/4 oraz działka nr **3130** o pow. **0,23 ha** położona w miejscowości Turzynieć, gmina Zwierzyniec dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00111636/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzynia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Miejscowy Kierownik
Urzędu Miejskiego
LB/Z/48

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / 25
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2025 r.

Nieruchomości określone w § 1 niniejszej uchwały są to działki rolne położone w miejscowości Żurawnica i Turzyniec.

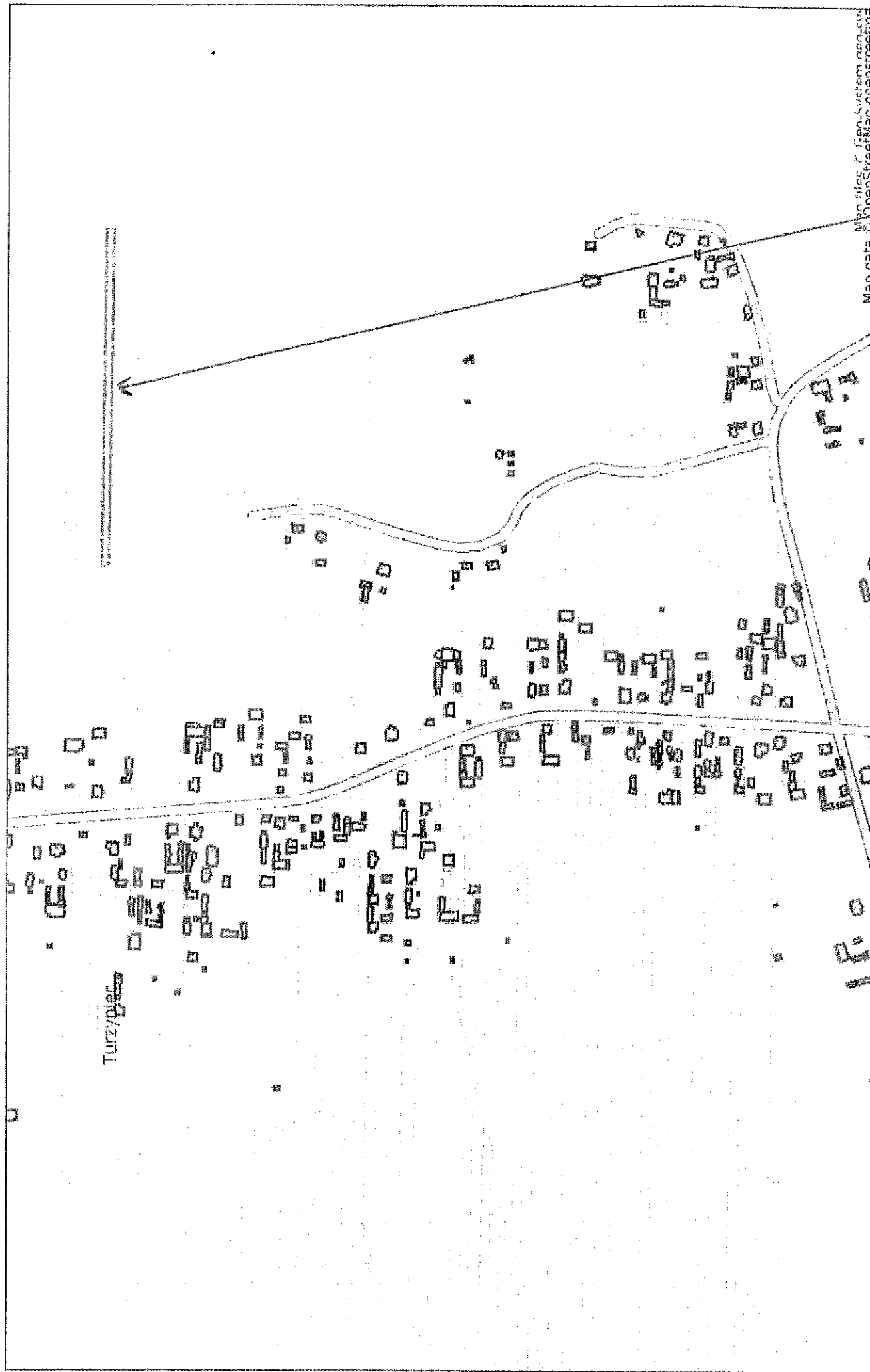
Obecnie kończy się okres 3 letniej dzierżawy ww. nieruchomości a osoba zainteresowana dzierżawą wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym.

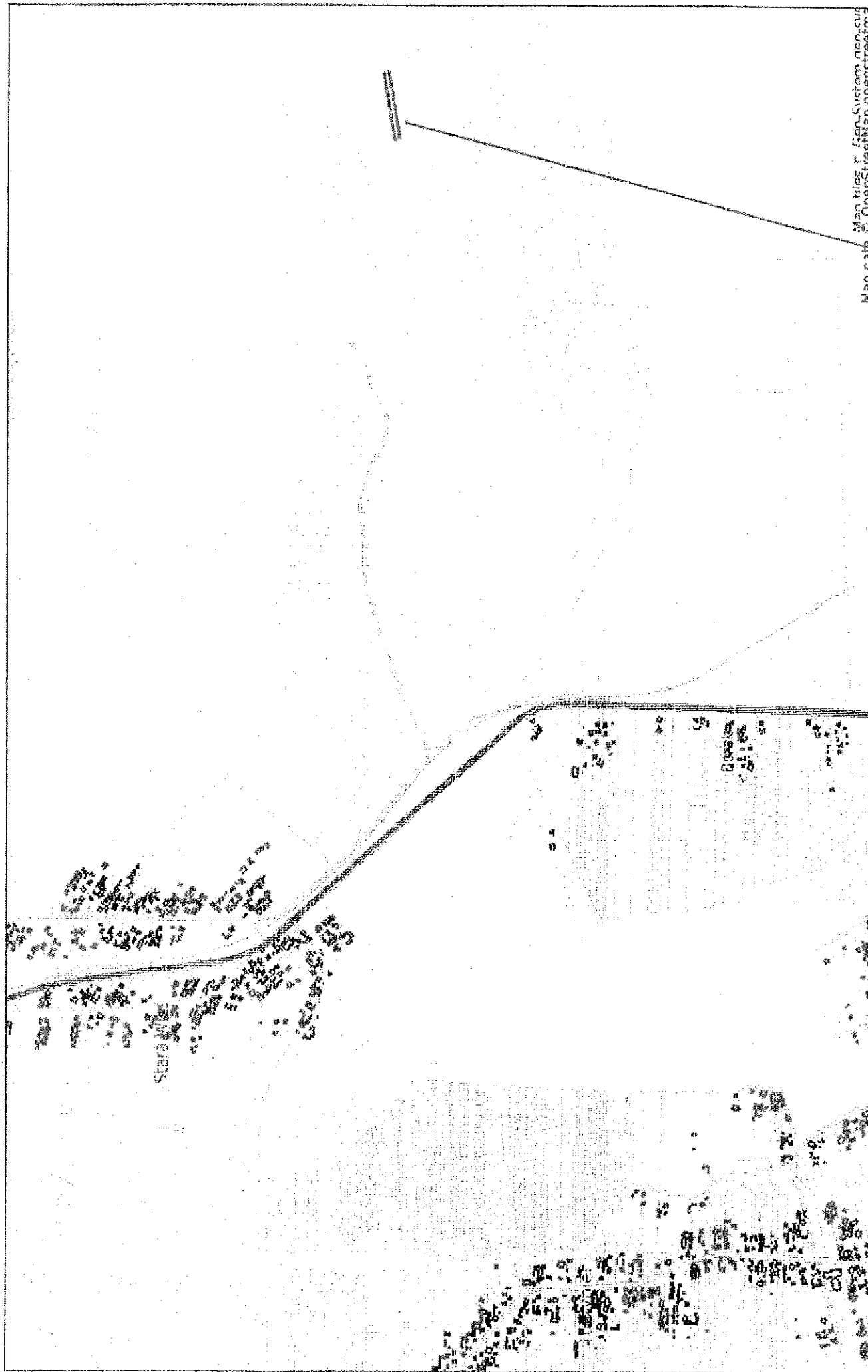
Uchwałą Nr XII/92/25 z dnia 27 marca 2025 r. Rada Miejska w Zwierzyńcu wyraziła zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Zwierzyniec położonych w miejscowości Żurawnica i Turzyniec, na czas nieoznaczony.

Ww. nieruchomości zostały ujęte w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy nr Fn-VII.6845.1.2.2025 z dnia 01.04.2025 r. Wykaz został wywieszony na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu została umieszczona w prasie. Do dnia dzisiejszego nikt inny nie zgłosił zainteresowania dzierżawą wspomnianej nieruchomości, ani żadnych zastrzeżeń co do jej wydzierżawienia.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały w celu wydzierżawienia ww. nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Kinga Kikut





Mapa dla celów planowania przestrzennego
Zwierzyniec

Prilotka Nr 3015

strona 1

Zwierzyniec