

**U C H W A Ł A** Nr ..... /25  
**Rady Miejskiej**  
**w Zwierzyncu**  
z dnia .....2025 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na wdzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność gminy Zwierzyniec, położonej w miejscowości Zwierzyniec**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

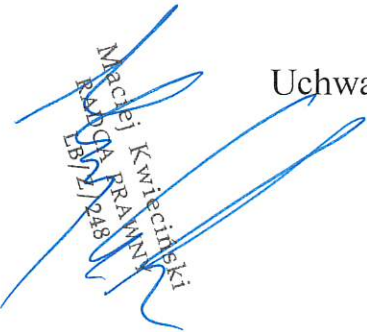
Wyraża się zgodę na wdzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec o powierzchni **16 m<sup>2</sup>** (0,0016 ha) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **378/2** o ogólnej pow. 0,2641 ha położona w miejscowości Zwierzyniec, której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00074460/7, na czas oznaczony do dnia 31.03.2028 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzynca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Miejscowość: Zwierzyniec  
Rada Miejska  
Zwierzyniec  
2025 r.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr ..... / 25**  
**Rady Miejskiej**  
**w Zwierzyńcu**  
**z dnia .....2025 r.**

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Zwierzyniec. Nieruchomość zabudowana jest budynkami oświaty, nauki, kultury oraz budynkami sportowymi.

Na podstawie umowy użyczenia z dnia 1 marca 2004 r. nieruchomość została użyczona Centrum Kultury i Bibliotece Publicznej w Zwierzyńcu. Według zapisów CKiBP może poddzierżawiać użyczoną nieruchomość jedynie za zgodą Burmistrza Zwierzyńca.

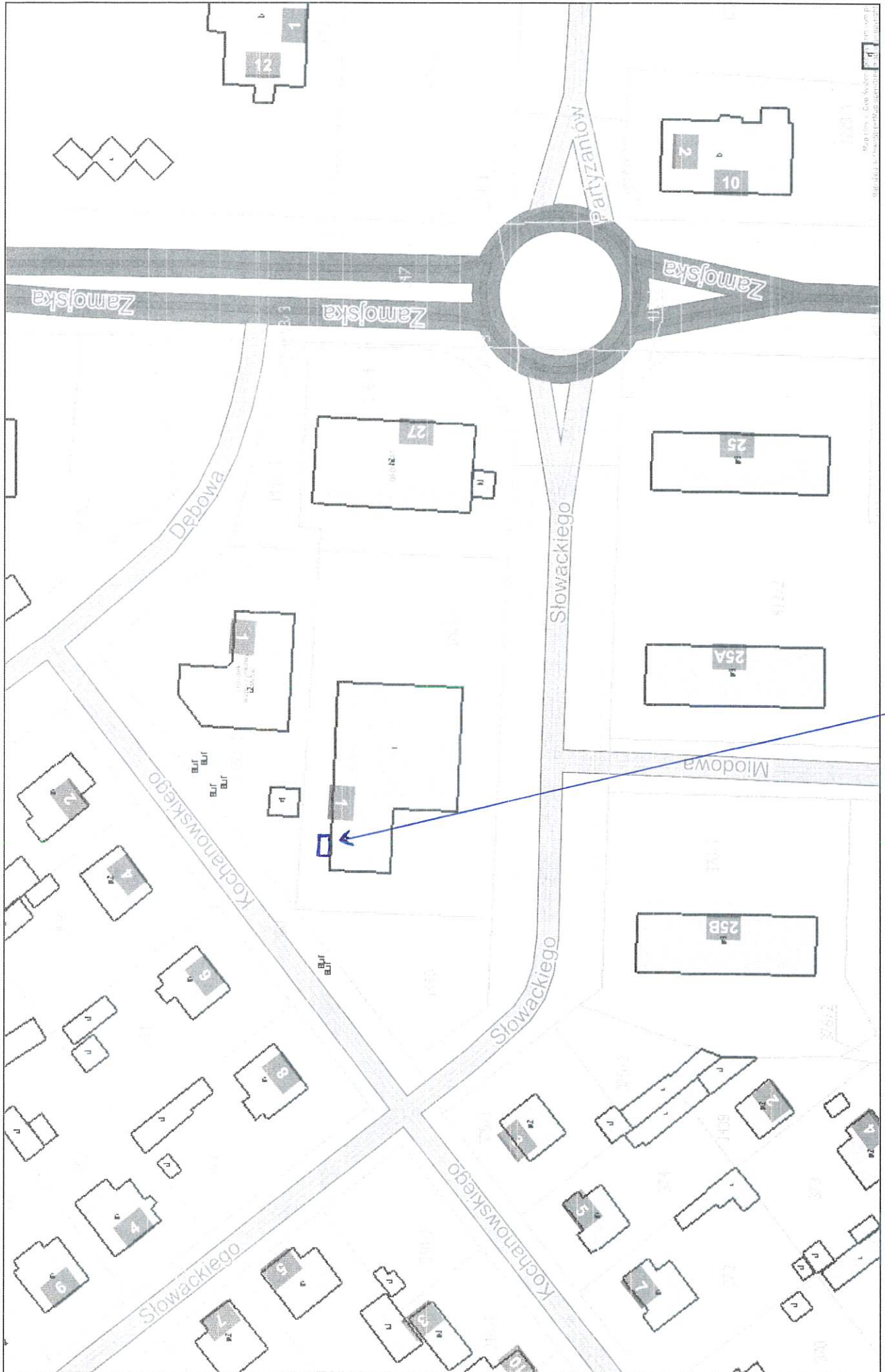
Ww. nieruchomość w chwili obecnej wydzierżawiona jest przez Dyrektora CKiBP firmie Orange S.A. pod ustawienie kontenera z infrastrukturą teletechniczną. Obecna umowa dobiega końca a dzierżawca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy.

W związku z powyższym Dyrektor CKiBP wystąpiła do Burmistrza Zwierzyńca z prośbą, o wyrażenie zgody na poddzierżawienie ww. nieruchomości na okres 3 lat.



Zwierzyniec - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



*Teren dzierżawowy Dz. Nr 378/2*