

**UCHWAŁA Nr /24
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierzawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec, położonej w miejscowości Zwierzyniec oraz części powierzchni komina kotłowni komunalnej K-16 posadowionego na tej nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę, na wdzierzawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec o powierzchni **26,6 m²** oraz części powierzchni komina kotłowni komunalnej K-16 posadowionego na tej nieruchomości położonej w miejscowości Zwierzyniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **670/2** o ogólnej powierzchni 0,2137 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą nr ZA1Z/00087026/7 do dnia 28.02.2031 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Maciej Kwiedziński
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / 24
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2024 r.

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały jest to działka, położona przy ul. Partyzantów 3B przy domu dziecka w miejscowości Zwierzyniec w gminie Zwierzyniec.

Część komina kotłowni wydierżawiona jest przez Burmistrza Zwierzyńca na podstawie umowy dzierżawy 1/2011 z dnia 01.03.2011 r. na okres 15 lat na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Zwierzyńcu nr V/24/11 z dnia 20 stycznia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie w trybie bezprzetargowym komina kotłowni komunalnej K-16.

W związku z planowanym remontem komina kotłowni firma posiadająca umowę dzierżawy wystąpiła z prośbą o przedłużenie trwającej umowy dzierżawy na część komina zajęta przez umieszczone na nim urządzenia jak również o udostępnienie 26,6 m² gruntu obok komina do dnia 28.02.2031 r.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Kinga Kikut



Zwierzyniec - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 250

